

## 開発事業手続台帳

(表面)

開 發 事 業 番 号	開 發 事 業 の 名 称	事 業 者 の 住 所 ・ 氏 名	住設 計 所 所 者 ・ 代 理 氏 人 ・ 名 の	住工 事 所 施 ・ 工 氏 者 名 の	開 發 区 域 の 場 所	開 發 事 業 の 目 的	都 市 計 画 の 概 要			開 發 行 為 の 有 ・ 無	國 分 寺 崖 線 區 域 内 ・ 外	開 發 区 域 面 積 ( m <sup>2</sup> )	事 業 概 要					開建一 築戸 発を建 て目的の 事と住 す宅 業の	共 同 住 宅 等					
							用 途 地 域	建 蔽 率 (%)	容 積 率 (%)			工 事 種 別	建 築 面 積 (m <sup>2</sup> )	延 べ 面 積 (m <sup>2</sup> )	高 さ (m)	階 数	構 造	基 礎 工 法	宅 地 ・ 建 壳	分 譲 ・ 賃 貸	区 画 数	平 均 区 画 (m <sup>2</sup> )	ア ル ミ ー 戸 数	ワ ン ル ム 戸 数
R 6-1-(2)	(仮称) 岡田一衛様邸 新築工事	岡田 一衛	東京都立川市上砂町5-45 -1 ヴェルディール武蔵砂川 403 株式会社多摩測建 田中 好正	東京都武藏野市吉祥寺本町 1-10-31NMF吉祥寺本町ビル 6F 積水ハウス株式会社 武藏野シャーメゾン支店 新津淳	本町一丁目324番 68	共同住宅等	商業地域 第一種低層住居 専用地域	80 50	400 100	無 外	170.39	新築	115.06	322.11	9.436	3	鉄骨造	基礎		賃貸	6			
R 6-2-(1)	(仮称) 内藤二丁目宅地造成計画	東京都立川市幸町一丁目21番地1	東京都立川市柴崎町五丁目17番地2号 株式会社アスティーク 代表取締役 宮谷祐介	東京都日野市神明四丁目22番地1 秀峰建設株式会社 代表取締役 稲葉ゆり子	内藤二丁目30番 2ほか	宅地	第一種低層住居 専用地域	40	80	無 内	1,201.30							宅地	9	124.83				
R 6-3-(1)(2)	フロム・イースト様 共同住宅新築工事Ⅲ	東京都国分寺市恋ヶ窪1-16-11イースト・エス305号 株式会社フロム・イースト 代表取締役 鈴木明生	東京都国分寺市恋ヶ窪五丁目16-5 ベルフラー恋ヶ窪2階 大東建託株式会社 国分寺支店 一級建築士事務所 一級建築士 野崎 哲也	東京都港区港南2-16-1品川 イーストワントワー 大東建託株式会社 代表取締役 竹内啓	西恋ヶ窪一丁目 16番1の一部 ほか	共同住宅等	第一種低層住居 専用地域	40	80	有 内	698.34	新築	227.90	514.31	8.03	3	鉄筋 コンクリ ート 造	直接基礎		賃貸		18		
R 6-4-(1)(2)	(仮称) 国分寺市富士本3丁目プロジェクト	須崎 忠男	東京都立川市曙町2-37-7コアシティ立川10階 旭化成ホームズ株式会社 集合西東京支店 神谷桂太	東京都千代田区神田神保町 1-105 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 川畠文俊	富士本三丁目 6番2 ほか	共同住宅等	第一種低層住居 専用地域	50	100	無 外	1,446.64	新築	一戸建 94.00 共同住宅 473.65	一戸建 224.15 共同住宅 1251.59	一戸建 9.606 共同住宅 9.597	一戸建 3 共同住宅 3	鉄骨造	E A Z E T	宅地	1	-	賃貸	14	
R 6-5-(1)(2)	(仮称) 本多2丁目・本多マンション 新築工事	本多 ケイ	東京都立川市曙町2-37-7コアシティ立川10階 旭化成ホームズ株式会社 集合西東京支店 阿部康寿	東京都千代田区神田神保町 1-105 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 川畠文俊	本多二丁目2885番1 ほか	共同住宅等	第一種中高層住居 専用地域、第二種中高層住居 専用地域	60	200	有 外	1,114.77	新築	550.47	1888.73	12.361	4	鉄骨造	E A Z E T		賃貸	22			
R 6-6-(2)	(仮称) 松田邸共同住宅新築工事	松田 裕子	東京都国分寺市本町2-25-7 フォレスト1-200 寿建築設計事務所 坂本元夫	東京都国分寺市本町2-8-9 タツミ建設株式会社 代表取締役 荒井大介	本町三丁目2840番27	共同住宅等	商業地域	80	400	無 外	105.61	新築	73.37	213.51	11.528	3	木造	ベ タ 基 礎		賃貸	1	5		
R 6-7-(1)	西町五丁目宅地造成	東京都西東京市芝久保町四丁目26番3号 株式会社東栄住宅 代表取締役 佐藤 千尋	東京都東村山市美住町一丁目 6番地38 みすみ設計株式会社 代表取締役 川満博文	埼玉県富士見市大字東大久 保186番地 栗木建設株式会社 代表取締役 栗木孝和	西町五丁目19番 4	宅地	第一種低層住居 専用地域	40	80	無 内	667.94						宅地	5	126.18					
R 6-8-(1)(2)	(仮称) 国分寺市西恋ヶ窪3丁目新築工事	東京都港区赤坂二丁目9番11号 伊藤忠都市開発株式会社 代表取締役 松典男	東京都世田谷区上馬3-18-11 エルフレア駒沢401 株式会社ケーエーアイ建築研究 所 代表取締役 金子大輔	東京都江東区新砂一丁目 7番27 大末建設株式会社東京本店 取締役常務執行役員東京本店長 鶴浩一郎	西恋ヶ窪三丁目 8番1	共同住宅等	第一種低層住居 専用地域	40	80	無 外	4,898.17	新築	1,958.77	4,583.35	10.75	3	鉄筋 コンクリ ート 造	直接基礎		分譲	54			

## 開発事業手続台帳

(裏面)

開 發 事 業 番 号	事 業 予 定 年 月 日		土 地 利 用 構 想	公 土 地 利 用 構 想	指 土 導 利 用 交 構 付	届 開 發 基 年 本 月 計	公 開 發 告 基 年 本 月 計	案 內 板 設 置	提 開 發 告 事 前 年 協 月 議	公 開 發 告 事 前 年 年 協 月 議	交 指 付	公 指 告	提 開 發 告 事 業 年 年 請 書	公 開 發 告 事 業 年 變 更 月 請 書	交 開 發 基 準 適 年 合 更 月 請 書	協 定 締 結	提 開 發 告 事 業 年 變 更 月 請 書	交 完 了 付 檢 查	月 開 發 基 準 適 合 再 確 認 通 知 書 交 付	再 協 定 締 結	そ の 他	備 考	
	着手 年 月 日	完成 年 月 日																					
R 6 - 1 - (2)	R6. 9. 28	R7. 3. 12				R6. 4. 3	R6. 4. 9	R6. 4. 8	R6. 4. 30	R6. 5. 7			R6. 25	R6. 25		R6. 7. 4	R6. 7. 5		R7. 3. 25				
R 6 - 2 - (1)	R6. 7. 16	R6. 10. 24				R6. 4. 9	R6. 4. 12	R6. 4. 11	R6. 4. 23	R6. 5. 7			R6. 17	R6. 20		R6. 24	R6. 7. 1		R7. 1. 31				
R 6 - 3 - (1)(2)	R6. 11. 1	R8. 3. 31				R6. 5. 14	R6. 5. 20	R6. 5. 17	R6. 6. 10	R6. 6. 11			R6. 19	R6. 27		R6. 28	R6. 9. 4						
R 6 - 4 - (1)(2)	R7. 1. 29	R7. 11. 10				R6. 5. 17	R6. 5. 24	R6. 5. 27	R6. 6. 5	R6. 12			R6. 14	R6. 20		R6. 9. 2	R6. 9. 13		工区分交付(備考参照)			完了検査適合通知書交付年月日(工区分) 第一工区: R7. 7. 25 第二工区: R7. 12. 26	
R 6 - 5 - (1)(2)	R6. 12. 4	R7. 1. 31				R6. 5. 29	R6. 6. 3	R6. 6. 3	R6. 7. 3	R6. 7. 8			R6. 10. 4	R6. 10. 8		R6. 10. 21	R6. 10. 25		R7. 12. 26				
R 6 - 6 - (2)	R6. 10. 1	R7. 2. 28				R6. 6. 3	R6. 6. 7	R6. 6. 6	R6. 6. 18	R6. 6. 26			R6. 8. 15	R6. 9. 5		R6. 8. 28	R6. 9. 4					開発事業計画中止届出書 R7. 1. 27	
R 6 - 7 - (1)	R6. 9. 2	R6. 10. 31				R6. 6. 4	R6. 6. 11	R6. 6. 5	R6. 6. 13	R6. 6. 19			R6. 8. 6	R6. 8. 20		R6. 8. 22	R6. 8. 30		R7. 1. 6				
R 6 - 8 - (1)(2)	R7. 9. 10	R9. 5. 31				R6. 6. 18	R6. 6. 24	R6. 6. 25	R6. 7. 17 R7. 2. 19	R6. 7. 30 R7. 2. 27	R7. 9. 13 R7. 3. 31	R6. 9. 27 R7. 4. 16	R7. 5. 14	R7. 5. 22		R7. 5. 28	R7. 6. 5						

## 開発事業手続台帳

(表面)

開 發 事 業 番 号	開 發 事 業 の 名 称	事 業 者 の 住 所 ・ 氏 名	住設 計 所 所 者 ・ 代 理 氏人 ・ 名の 名の	住工 事 所 施 ・ 工 氏 者 名の 名の	開 發 区 域 の 場 所	開 發 事 業 の 目 的	都 市 計 画 の 概 要			開 發 行 為 の 有 ・ 無	國 分 寺 崖 線 区 域 内 ・ 外	開 發 区 域 面 積 ( m <sup>2</sup> )	事 業 概 要					開建一 築戸 発を建 て目的の 事と住 す宅 業の	共 同 住 宅 等					
							用途地域	建蔽 率 (%)	容積 率 (%)			工 事 種 別	建築 面積 (m <sup>2</sup> )	延べ 面積 (m <sup>2</sup> )	高さ(m)	階数	構 造	基 礎 工 法	宅 地 ・ 建 壳	分 譲 ・ 賃 貸	区 画 数	平 均 区 画 (m <sup>2</sup> )	ファ ミ リ ー 戸 数	ワ ン ル ム 戸 数
R 6-1 -(1)(2)	東京経済大学国分寺キャンパス第2期整備事業	東京都国分寺市南町一丁目7-3 4 学校法人 東京経済大学 理事長 菅原寛貴	東京都新宿区西新宿1-25-1 大成建設株式会社一級建築士 事務所 西尾吉貴	東京都新宿区西新宿6-8-1 大成建設株式会社東京支店 常務執行役員支店長 中村有孝	南町一丁目170番 1ほか	学校	第一種中高層住居専用地域、第一種低層住居専用地域	60/ 50	200/ 100	無	内	58,146.9 5	新築 2,626.90	7,877.85	14.95	地上4 地下1	鉄筋 コンクリート 造	地盤改良工法						
R 6-9-(1)	東元町四丁目宅地造成	東京都杉並区宮前一丁目15番13号 株式会社ホーク・ワン 代表取締役 大島健人	東京都小平市小川町2-1987番 シハイツコヤマ103 株式会社アイジー設計 代表取締役 石原賢一郎	東京都八王子市館町1534番 地 株式会社K A T O 代表取締役 加藤かよ子	東元町四丁目 1831番	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	内	2,710.74						宅地	17	120. 3				
R 6-10-(1)	西町四丁目宅地造成	東京都西東京市東伏見三丁目6番19号 タクトホーム株式会社 代表取締役 小寺一裕	東京都東大和市清原四丁目8番地21 株式会社藤和設計 代表取締役 嶋内佑介	東京都西東京市東伏見三丁目6番19号 タクトホーム株式会社 代表取締役 小寺一裕	西町四丁目 7番 1の一部 ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	内	2,861.06						宅地	18	115. 50				
R 6-11-(1)	(仮称)光町二丁目宅地造成計画	東京都立川市柴崎町二丁目3番8号 近代建物株式会社 代表取締役 新藤幸男	東京都立川市柴崎町五丁目17番2号 武本測量株式会社 代表取締役 稲葉ゆり子	東京都福生市武藏野台二丁目2番地1 株式会社ヤマト 代表取締役 山田正登	光町二丁目11番 12	宅地	第一種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域	50 • 60	100 • 200	有	内	558.43						宅地	4	139. 60				
R 6-12-(1)(2)	(仮称)内藤1丁目プロジェクト邸新築工事	田中 健一	東京都渋谷区代々木2-41-2-110 株式会社昂設計 横山剛	東京都千代田区神田神保町1-105 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 川畠文俊	内藤一丁目28番 6の一部 ほか	共同住宅等	第一種低層住居専用地域/第一種住居地域	40/60	80 /200	無	外	(北棟) 1205.62 (南棟) 1002.38	新築 596.1 (南棟) 388.4	(北棟) 1995.31 (南棟) 984.51	(北棟) 12.479 (南棟) 9.597	(北棟) 4 (南棟) 3	鉄骨 造	鋼管杭			賃貸	(北 棟) 27 (南 棟) 15	(北 棟) 0 (南 棟) 0	
R 6-13-(1)	(仮称)富士本三丁目宅地造成	東京都西東京市芝久保町四丁目26番3号 株式会社東栄住宅 代表取締役 佐藤千尋	東京都立川市富士見町五丁目23番17号 株式会社イーグル・アイ 代表取締役 伊佐博明	東京都日野市神明四丁目22番地1 秀峰建設株式会社 代表取締役 中嶋秀治	富士本三丁目21番56の一部 ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	50	100	有	外	1,444.22						宅地	10	120. 23				
R 6-14-(1)	並木町三丁目宅地造成	榎戸 幸男	東京都小平市小川町一丁目80-405 株式会社まいていだ測量設計 代表取締役 砂川一豊	東京都西東京市東伏見三丁目8番13号 株式会社ソリド・ワン 代表取締役 龍口哲士	並木町三丁目5番 5の一部 ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	外	947.20						宅地	7	135. 31				
R 6-15-(1)(2)	フロム・イースト様賃貸住宅新築工事	東京都国分寺市恋ヶ窪1-16-11イースト・エス305号 株式会社フロム・イースト 代表取締役 鈴木明生	東京都国分寺市恋ヶ窪五丁目16-5 ベルフラワー恋ヶ窪2階 大東建託株式会社 国分寺店 一級建築士事務所 一級建築士 野崎 哲也	東京都港区港南2-16-1品川イーストタワー 大東建託株式会社 代表取締役 竹内啓	西恋ヶ窪一丁目 16番8の一部 ほか	共同住宅等	第一種低層住居専用地域	40	80	無	内	2,816.63	新築 842.12 (3棟分)	1998.67 (3棟分)	9.99 (3棟中最 高)	1棟4 2棟2	鉄筋 コンクリート 造	直接基礎			賃貸	13	37	共同住宅 1棟 長屋 2棟

## 開発事業手続台帳

(裏面)

開 發 事 業 番 号	事 業 予 定 年 月 日		土 地 利 用 構 想	公 土 地 利 用 構 想	指 土 導 利 用 交 構 付	届 開 發 基 本 年 用 月 構 想	公 開 發 告 基 年 本 計 月 畫	案 內 板 設 置	提 開 發 告 事 前 年 協 月 議	公 開 發 告 事 前 年 年 協 月 議	交 指 付	公 指 告	提 開 發 告 事 業 年 年 請 書	公 開 發 告 事 業 年 年 請 書	提 開 發 告 事 業 年 變 更 月 請 書	交 開 發 基 準 適 年 合 更 月 請 書	協 定 締 結	提 開 發 告 事 業 年 變 更 月 請 書	交 完 了 付 檢 查	月 開 發 基 準 適 合 再 確 認 通 知 書 交 付	再 協 定 締 結	そ の 他	備 考
	着手	完成																					
R 6 - 大 1 -(1)(2)	R7. 3. 11	R10. 1. 31	R6. 7. 8	R6. 7. 12		R6. 9. 26	R6. 10. 2	R6. 10. 1	R6. 11. 6	R6. 11. 12			R7. 2. 19	R7. 2. 27		R7. 3. 3	R7. 3. 3						
R 6 - 9 -(1)	R7. 3. 17	R7. 7. 5				R6. 7. 16	R6. 7. 19	R6. 7. 17	R6. 7. 31	R6. 8. 9			R6. 10. 17	R6. 10. 29		R6. 10. 31	R6. 11. 8		R7. 10. 15				
R 6 -10 -(1)	R7. 2. 3	R7. 6. 30				R6. 7. 17	R6. 7. 23	R6. 7. 18	R6. 9. 3	R6. 9. 12			R6. 11. 19	R6. 11. 27		R6. 11. 29	R6. 12. 9		工区別交付（備考参照）			完了検査適合通知書交付年月日（工区別） 第一工区：R7. 3. 28 第二工区：R7. 8. 8	
R 6 -11 -(1)	R7. 3. 1	R7. 4. 19				R6. 7. 23	R6. 7. 25	R6. 7. 23	R6. 8. 9	R6. 8. 20			R6. 10. 25	R6. 11. 5		R6. 11. 7	R6. 11. 27						
R 6 -12 -(1)(2)	R7. 4. 1	R8. 8. 29				R6. 7. 25	R6. 8. 1	R6. 8. 1	R6. 8. 14	R6. 8. 27			R6. 10. 16	R6. 10. 22		R6. 10. 30	R6. 11. 14						
R 6 -13 -(1)	R7. 1. 10	R7. 2. 28				R6. 7. 26	R6. 8. 1	R6. 7. 29	R6. 8. 9	R6. 8. 20			R6. 10. 10	R6. 10. 17		R6. 10. 21	R6. 11. 5		R7. 6. 30				
R 6 -14 -(1)	R7. 1. 20	R7. 3. 28				R6. 8. 22	R6. 8. 28	R6. 8. 28	R6. 9. 10	R6. 9. 13			R6. 10. 24	R6. 10. 31		R6. 11. 6	R6. 11. 7		R7. 6. 24				
R 6 -15 -(1)(2)	R6. 12. 2	R7. 12. 25				R6. 8. 29	R6. 9. 9	R6. 9. 3	R6. 9. 17	R6. 9. 19			R6. 12. 13	R6. 12. 25		R6. 12. 27	R7. 1. 14						

## 開発事業手続台帳

(表面)

開 發 事 業 番 号	開 發 事 業 の 名 称	事 業 者 の 住 所 ・ 氏 名	住設 計 所 所 者 ・ 代 理 氏 人 ・ 名 の	住工 事 所 施 ・ 工 氏 人 ・ 名 の	開 發 区 域 の 場 所	開 發 事 業 の 目 的	都 市 計 画 の 概 要			開 發 行 為 の 有 ・ 無	國 分 寺 崖 線 区 域 内 ・ 外	開 發 区 域 面 積 ( m <sup>2</sup> )	事 業 概 要					開建一 築戸 発を建 目的の 事と住 す宅 業の	共 同 住 宅 等						
							用途地域	建蔽 率 (%)	容積 率 (%)				工 事 種 別	建築 面積 (m <sup>2</sup> )	延べ 面積 (m <sup>2</sup> )	高さ(m)	階数	構 造	基 礎 工 法	宅 地 ・ 建 壳	分 譲 ・ 賃 貸	区 画 数	平均 区 画 (m <sup>2</sup> )	ファ ミ リ ー 戸 数	ワ ン ル ム 戸 数
R 6-16-(2)	SKYWALL国分寺新築工事	東京都新宿区西新宿1丁目25番1号新宿センタービル株式会社MAI代表取締役 犬野哲也	東京都豊島区西池袋3-1-15西池袋TSビル2階株式会社スカイフィールドコーポレーション代表取締役 天野智弘	同左	本町二丁目338番68	共同住宅等	商業地域	80	500	無	外	162.30	新築	116.55	478.05	14.00	5	壁式鉄筋コンクリート造	杭基礎			賃貸		15	
R 6-17-(1)(2)	金子様賃貸住宅新築工事	金子 雅世	東京都千代田区有楽町1-7-1ミサワホーム株式会社東京支社東京支店	東京都千代田区有楽町1-7-1ミサワホーム株式会社	東元町二丁目751番3ほか	共同住宅等	第二種中高層住居専用地域/第一種低層住居専用地域	58.54	185.5	無	外	587.18	新築	122.25	774.66	9.446	3	木質パネル工法	布基礎			賃貸	12		
R 6-18-(1)	(仮称) 北町二丁目宅地造成計画	東京都立川市幸町一丁目21番地1株式会社アスティーグ代表取締役 宮谷祐介	東京都立川市柴崎町五丁目17番2号武本測量株式会社代表取締役 稲葉ゆり子	埼玉県飯能市大字双柳5番地8青木土木工業株式会社	北町二丁目32番3ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	外	1,361.94							宅地	7	126.65				
R 6-19-(2)	(仮称) 国分寺市東恋ヶ窪4丁目共同住宅新築工事	東京都千代田区四番町4-6パークコート千代田四番町308合同会社TNK代表取締役 荒武俊伍	RYU Design Studio 松田 真也	東京都杉並区今川3-19-21株式会社トモノ代表取締役 伴野文則	東恋ヶ窪四丁目22番16	共同住宅等	第一種住居地域	60	200	無	外	197.91	新築	122.25	366.33	9.215	3	鉄骨構造	鉄筋コンクリート			賃貸		12	
R 6-20-(1)(2)	田村直樹邸 新築工事	田村 直樹	東京都国分寺市西元町2-9-22株式会社森建設 加賀谷 巧	東京都武蔵野市吉祥寺本町1-10-31NMF吉祥寺本町ビル6F積水ハウス工業株式会社武蔵野シャーメゾン支店支店長 赤塚健次	南町二丁目411番2の一部	共同住宅等	近隣商業地域/第一種低層住居専用地域	80/50	300/100	無	内・外	777.80	新築	316.35	849.83	9.860	3	鉄骨造	布基礎			賃貸	10		
R 6-21-(1)(2)	(仮称) 本町4丁目計画新築工事	東京都千代田区神田小川町2-10扇興産株式会社代表取締役 丹羽信一	東京都杉並区上荻2-29-1バウ設計株式会社小野塙 竜也	未定	本町四丁目2810-28の一部ほか	共同住宅等	第一種中高層住居専用地域	60	200	無	外	586.01	新築	351.82	925.89	9.33	3	鉄筋コンクリート造	ベタ基礎			賃貸		27	
R 6-22(2)	(仮称) 国分寺市南町二丁目計画	神奈川県川崎市多摩区登戸1776-1株式会社 大関商事代表取締役 大関友晴	神奈川県川崎市多摩区西生田2-2-1株式会社 光和設計代表取締役 安倍 宜仁	東京都大田区大森北4-8-3サンライズ大森2F株式会社森下組 東京支店執行役員東京支店長 鈴木康弘	南町二丁目287番48	共同住宅等	近隣商業地域	80	300	無	外	276.99	新築	185.15	1102.96	19.98	7	鉄筋コンクリート造	杭工法			賃貸		31	

## 開発事業手続台帳

(裏面)

開 發 事 業 番 号	事 業 予 定 年 月 日		土 地 利 用 構 想	公 土 地 利 用 構 想	指 導 利 用 交 構 付	届 開 發 基 本 年 用 月 構 想	公 開 發 告 基 年 本 計 月 畫	案 內 板 設 置	提 開 發 告 事 前 年 協 月 議	公 開 發 告 事 前 年 協 月 議	交 指 付	公 指 告	提 開 發 告 事 業 年 年 請 書	公 開 發 告 事 業 年 年 請 書	提 開 發 告 事 業 年 變 更 月 請 書	交 開 發 基 準 適 年 合 更 月 請 書	協 定 締 結	提 開 發 告 事 業 年 變 更 月 請 書	交 完 了 付 檢 查	月 開 發 基 準 適 合 再 確 認 通 知 書 交 付	再 協 定 締 結	そ の 他	備 考		
	着手	完成																							
R 6-16-(2)	R7. 3. 7	R7. 10. 24				R6. 9. 5	R6. 9. 20	R6. 9. 12	R6. 10. 1	R6. 10. 9			R6. 12. 25	R7. 1. 14		R7. 1. 14	R7. 1. 31		R7. 10. 23						
R 6-17-(1)(2)	R7. 4. 17	R7. 11. 30				R6. 9. 9	R6. 9. 25	R6. 9. 20	R6. 10. 15	R6. 10. 25			R6. 12. 12	R6. 12. 26		R6. 12. 23	R6. 12. 25								
R 6-18-(1)	R7. 2. 27	R7. 5. 8				R6. 9. 17	R6. 9. 19	R6. 9. 25	R6. 10. 16	R6. 10. 18			R6. 12. 5	R6. 12. 12		R6. 12. 18	R6. 12. 20		R7. 9. 25						
R 6-19-(2)	R7. 3. 21	R7. 11. 30				R6. 9. 27	R6. 10. 1	R6. 10. 4	R6. 10. 21	R6. 10. 25			R7. 1. 20	R7. 2. 3		R7. 1. 31	R7. 2. 13								
R 6-20-(1) (2)	R7. 4. 7	R8. 1. 29				R6. 10. 1	R6. 10. 11	R6. 10. 9	R6. 12. 5	R6. 12. 12			R7. 2. 7	R7. 2. 19		R7. 2. 18	R7. 2. 27		R8. 1. 20						
R 6-21-(1) (2)	R7. 3. 15	R8. 3. 13				R6. 10. 24	R6. 11. 1	R6. 10. 31	R6. 11. 11	R6. 11. 25													開発事業計画中止届出書 R6. 12. 25		
R 6-22(2)	R7. 7. 15	R8. 10. 31				R6. 10. 30	R6. 11. 1	R6. 11. 6	R6. 11. 15	R6. 11. 19			R6. 12. 26	R7. 1. 10		R7. 1. 14	R7. 1. 27								

(表面)

開 発 事 業 番 号	開 發 事 業 の 名 称	事 業 者 の 住 所 ・ 氏 名	住設 計 所者 一 ・代 理 氏人 一 名の 名	住工 事 所 施 ・ 工 氏者 一 名の 名	開 發 區 域 の 場 所	開 發 事 業 の 目 的	都 市 計 画 の 概 要			開 發 行 為 の 有 ・ 無	國 分 寺 崖 線 区 域 内 外	開 發 區 域 面 積 ( m <sup>2</sup> )	事 業 概 要						開建一 築戸 を建 て目的 的事と 住す宅 業の		共 同 住 宅 等			そ の 他 他					
							用途地域	建蔽 率 (%)	容積 率 (%)				工事種別	建築 面積 (m <sup>2</sup> )	延べ 面積 (m <sup>2</sup> )	高さ(m)	階数	構造	基礎工法	宅地 ・ 建 壳	区 画 数	平均 区 画 (m <sup>2</sup> )	分 譲 ・ 賃 貸	ア パ リ ー 戸 数	ワ ン ル ム 戸 数				
R 6-23-(1)	(仮称)光町二丁目②計画	東京都中央区日本橋室町三丁目2番1号 三井不動産レジデンシャル株式会社 代表取締役 嘉村 徹	東京都立川市柴崎町五丁目17番2号 武本測量株式会社 代表取締役 稲葉ゆり子	東京都新宿区西新宿六丁目24番1号 三井住建道路株式会社	光町二丁目14番1ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	50	100	有	内	992.33								宅地	8	122.38							
R 6-24-(2)	(仮称)本町2丁目・樋口マンション邸新築工事	樋口 佳興子	東京都立川市曙町2-37-7コアシティ立川10階 旭化成ホームズ株式会社 集合西東京支店 神谷桂太	東京都千代田区神田神保町1-105 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 川畑文俊	本町二丁目352番45の一部	共同住宅等	商業地域	80	400	無	外	119.77	新築	65.78	197.69	9.673	3	鉄骨造	グラウンドコラ				賃貸	3					
R 6-25-(1)(2)	学校法人東京経済大学 新学生寮建設工事	東京都国分寺市南町1丁目7-34 学校法人 東京経済大学 理事長 菅原寛貴	東京都港区芝4丁目8番2号 高松建設株式会社東京本店 一級建築士事務所 星野宏之	東京都港区芝4丁目8番2号 高松建設株式会社東京本店 取締役専務執行役員本店長工藤孝宏	南町一丁目179番10ほか	共同住宅等	第一種低層住居専用地域	50	100	無	内	1,280.95	新築	484.40	1161.86	9.90	3	壁式 リート 鉄筋 コンクリ ート造	直接基礎				賃貸	38					
R 6-26-(1)	並木町一丁目宅地造成	東京都千代田区丸の内1-8-3 丸の内トラストタワー本館 株式会社ヒノキヤグループ 桧家住宅カンパニー 支配人 伊藤正信	東京都武蔵村山市大南一丁目119番の18 土地家屋調査士法人尾川測量 設計事務所 小川知成	東京都小平市小川町2-2024 株式会社小山工業 代表取締役 小山源次	並木町一丁目18番7の一部ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	外	1,485.40								宅地	10	120.65							
R 6-27-(1)	戸倉四丁目宅地造成	東京都西東京市芝久保町四丁目26番3号 株式会社東栄住宅 代表取締役 佐藤千尋	東京都学園西町一丁目24番7号 株式会社あさひ測量設計 代表取締役 長塚有世	東京都日野市神明四丁目22番地1 秀峰建設株式会社 代表取締役 中嶋秀治	戸倉四丁目20番27ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	外	690.26								宅地	4	120							
R 6-大2-(1)	(仮称)戸倉四丁目宅地造成計画	東京都小平市鈴木町一丁目472番地40 誠賀建設株式会社 代表取締役 樋口 賀大	東京都立川市柴崎町五丁目17番2号 武本測量株式会社 代表取締役 稲葉ゆり子	東京都小平市小川町二丁目2024番地 株式会社小山工業 代表取締役 小山源次	戸倉四丁目36番1ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	外	9,917.37								宅地	59	128.04							
R 6-28-(2)	森下園子邸新築工事	森下園子	東京都立川市曙町2-36-2 旭化成ホームズ株式会社東京西支店 奥井賢一	東京都千代田区神田神保町1-105 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 大和久裕二	本町四丁目2810番14	共同住宅等	第一種中高層住居専用地域/近隣商業地域	60/80	200/300	無	外	255.45	新築	177.34	496.94	9.984	3	鉄骨造	直接基礎				賃貸	5					

## 開発事業手続台帳

(裏面)

開 發 事 業 番 号	事 業 予 定 年 月 日		土 地 利 用 構 想	公 土 地 利 用 構 想	指 導 利 用 交 構 付	届 開 發 基 年 本 月 計	公 開 發 告 基 年 本 月 計	案 內 板 設 置	提 開 發 告 事 年 前 協 月 議	公 開 發 告 事 年 前 協 月 議	交 指 付	公 指 告	提 開 發 告 事 業 年 導 月 請 書	公 開 發 告 事 業 年 申 月 請 書	提 開 發 告 事 業 年 變 更 月 請 書	交 開 發 基 準 適 年 合 更 月 請 書	協 定 締 結	提 開 發 告 事 業 年 變 更 月 請 書	交 完 了 付 檢 查	月 開 發 基 準 適 合 再 確 認 通 知 書 交 付	再 協 定 締 結	そ の 他	備 考	
	着手 年 月 日	完成 年 月 日																						
R 6-23-(1)	R7. 5. 1	R7. 7. 31				R6. 11. 1	R6. 11. 7	R6. 11. 1	R6. 11. 13	R6. 11. 18			R7. 1. 14	R7. 1. 24		R7. 1. 24	R7. 2. 3		R7. 9. 9					
R 6-24-(2)	R7. 5. 17	R7. 11. 21				R6. 11. 5	R6. 11. 11	R6. 11. 14	R6. 12. 5	R6. 12. 12			R7. 2. 18	R7. 2. 21		R7. 2. 27	R7. 3. 7		R7. 11. 21					
R 6-25-(1) (2)	R7. 6. 23	R8. 3. 30				R6. 11. 19	R6. 11. 27	R6. 11. 21	R7. 2. 4	R7. 2. 14	R7. 3. 24	R7. 3. 27	R7. 4. 25	R7. 5. 8		R7. 5. 15	R7. 5. 16							
R 6-26-(1)	R7. 7. 22	R7. 10. 18				R6. 11. 29	R6. 12. 3	R6. 12. 12	R6. 12. 24	R6. 12. 26			R7. 4. 18	R7. 4. 28		R7. 4. 30	R7. 5. 7							
R 6-27-(1)	R7. 6. 27	R7. 8. 10				R6. 12. 2	R6. 12. 4	R6. 12. 2	R6. 12. 18	R6. 12. 25			R7. 4. 22	R7. 5. 9		R7. 5. 9	R7. 5. 12							
R 6-大2-(1)	R7. 11. 10	R8. 5. 9	R6. 11. 28	R7. 11. 29		R7. 3. 6	R7. 3. 11	R7. 3. 10	R7. 3. 28	R7. 4. 7			R7. 6. 4	R7. 6. 17		R7. 6. 23	R7. 6. 24							
R 6-28-(2)	R7. 5. 19	R8. 1. 30				R7. 1. 6	R7. 1. 17	R7. 1. 7	R7. 1. 15	R7. 1. 24			R7. 4. 11	R7. 4. 17		R7. 4. 22	R7. 4. 24							

## 開発事業手続台帳

(表面)

開 發 事 業 番 号	開 發 事 業 の 名 称	事 業 者 の 住 所 ・ 氏 名	住設 計 所 所 者 ・ 代 理 氏 人 ・ 名 の	住工 事 所 施 ・ 工 氏 者 名 の	開 發 区 域 の 場 所	開 發 事 業 の 目 的	都 市 計 画 の 概 要	開 發 行 為 の 有 ・ 無	國 分 寺 崖 線 の 区 域 内 ・ 外	開 發 区 域 面 積 ( m <sup>2</sup> )	事 業 概 要					開建一 築戸 発を建 て目的の 事と住 す宅 業の	共 同 住 宅 等			そ の 他					
											用途地域	建蔽 率 (%)	容積 率 (%)	工 事 種 別	建築 面積 (m <sup>2</sup> )	延べ 面積 (m <sup>2</sup> )	高さ(m)	階数	構 造	基 礎 工 法	宅地 ・ 建 壳	分 譲 ・ 賃 貸	区 画 数	平均 区 画 (m <sup>2</sup> )	ファ ミ リ ー 戸 数
R 6-29-(2)	(仮称) エルファー 国分寺新築工事	東京都目黒区目黒2-10-11 目黒山手プレイス4F 明豊エンタープライズ株式 会社 代表取締役 矢吹 满	東京都武蔵野市吉祥寺南町3- 33-16 佐久間徹設計事務所株式会社 佐久間 徹	東京都目黒区東が丘1-18-11 株式会社工藝社 代表取締役 福島正	本多二丁目443番 5	共同住宅等	商業地域	80	400	無 外	300.49	新築	210.00	835.01	10.31	4	鉄筋 コンクリート	杭 基礎			賃貸	12	7		
R 6-30-(2)	国分寺市南町2丁目 共同住宅新築工事	土方 紗子	東京都杉並区阿佐谷南3-49 -2-201 株式会社 studio acca 一級建築士事務所 石井勇人	東京都国分寺市本町4-24- 28 白木建設株式会社 白木毅生	南町二丁目365番 43ほか	共同住宅・ 店舗	商業地域	80	400	無 外	132.06	新築	98.37	421.81	15.20	5	鉄筋 壁式 構造 コンクリート	ベタ 基礎			賃貸		8		
R 6-31-(1)	東元町三丁目宅地造 成事業	東京都練馬区小竹町一丁目 48番3号EKプラット206 株式会社リアル 代表取締役 岩切進吾	東京都国分寺市西元町二丁目 9番22号 株式会社森事務所 代表取締役 森秀夫	未定	東元町三丁目 2382番16の一部	共同住宅等	第一種低層住居 専用地域	40	80	無 内	607.73	新築	(A棟) 124.14 (B棟) 110.88	(A棟) 238.31 (B棟) 210.00	8.77	2	木 造	鉄筋 コンクリート				賃貸	18		
R 6-32-(2)	浴光SHINEZ東 戸倉	東京都国分寺市東恋ヶ窪四 丁目2番地2 社会福祉法人浴光会 理事長 高木智匡	東京都三鷹市野崎3-1-4 ノーブル無線ビル2階 ヴァルテックス株式会社一級 建築士事務所 渡辺 克則	東京都三鷹市野崎3-1-4 ノーブル無線ビル2階 ヴァルテックス株式会社 代表取締役 金高健一郎	東戸倉二丁目3 番12	寄宿 舍	第一種中高層住 居専用地域	60	200	無 外	126.55	新築	67.38	165.18	9.861	3	木 造 軸 組	ベタ 基礎				8			
R 6-33-(2)	第10千代鶴ビル新築 工事	田中 征朗、田中 俊子	東京都国分寺市本町4-13-13 株式会社セーワ建築工房 代表取締役 坂井幹夫	東京都国分寺市本町4-24-28 白木建設株式会社 代表取締役 白木毅生	本町二丁目338番 57 ほか	店 舗	商業地域	80	500	無 外	197.19	新築	124.58	603.20	17.050	5	鉄筋 コン クリ ート	ベタ 基礎							
R 6-34-(1)(2)	尾崎様D-ROOM新築工 事	尾崎 榮一	東京都武蔵野市吉祥寺南町2- 3-25 吉祥寺フコク生命ビル 7階 大和ハウス工業株式会社 東京西支店集合住宅一級建築 士事務所 今井達大	東京都千代田区飯田橋3-13 -1 大和ハウス工業株式会社東 京本店 常務執行役員本店長 片岡幸和	東恋ヶ窪二丁目 3番1の一部 ほか	共同住宅等	第一種低層住居 専用地域	60	200	有 外	756.04	新築	159.53	389.08	9.379	3	鉄 骨 造	布 基礎			賃貸	6			
R 6-35-(2)	鈴木様D-ROOM新築工 事	鈴木 延幸	東京都小金井市緑町2丁目1番 34号 大和ハウス工業株式会社 東京西支店集合住宅一級建築 士事務所 佐藤達也	東京都千代田区飯田橋3-13 -1 大和ハウス工業株式会社東 京本店 常務執行役員本店長 片岡幸和	本町三丁目2848 番1	共同住宅等	商業地域	80	400	無 外	105.85	新築	66.90	184.06	9.225	3	鉄 骨 造	布 基礎			賃貸		6		

## 開発事業手続台帳

(裏面)

開 發 事 業 番 号	事 業 予 定 年 月 日		土 地 利 用 構 想	公 土 地 利 用 構 想	指 土 導 利 用 交 構 付	届 開 發 基 年 本 月 計	公 開 發 告 基 年 本 月 計	案 內 板 設 置	提 開 發 告 事 前 年 協 月 議	公 開 發 告 事 前 年 年 協 月 議	交 指 付	公 指 告	提 開 發 告 事 業 年 年 請 書	公 開 發 告 事 業 年 年 請 書	提 開 發 告 事 業 年 變 更 月 請 書	交 開 發 基 準 適 年 合 更 月 請 書	協 定 締 結	提 開 發 告 事 業 年 變 更 月 請 書	交 完 了 付 檢 查	月 開 發 基 準 適 合 再 確 認 通 知 書 交 付	再 協 定 締 結	そ の 他	備 考	
	着手 年 月 日	完成 年 月 日																						
R 6-29-(2)	R7.7.16	R8.6.14				R7.1.10	R7.1.20	R7.1.17	R7.2.4	R7.2.12			R7.6.4	R7.6.13			R7.6.16	R7.6.26						
R 6-30-(2)	R7.8.23	R8.5.30				R7.1.16	R7.1.20	R7.1.28	R7.2.5	R7.2.5			R7.4.4	R7.4.8			R7.4.10	R7.4.21						
R 6-31-(1)	R8.2.1	R8.3.31				R7.1.29	R7.2.5	R7.1.30	R7.9.17	R7.9.25														
R 6-32-(2)	R7.6.30	R7.12.26				R7.2.3	R7.2.5	R7.2.7																開発事業計画中止届出書 R7.12.1
R 6-33-(2)	R7.9.2	R8.6.20				R7.2.21	R7.2.27	R7.2.27	R7.3.10	R7.3.14			R7.4.23	R7.5.2			R7.5.9	R7.5.12						
R 6-34-(1)(2)	R7.9.16	R8.7.25				R7.3.14	R7.3.21	R7.3.27	R7.4.16	R7.4.18			R7.7.7	R7.7.11			R7.7.15	R7.7.16						
R 6-35-(2)	R7.10.30	R8.3.5				R7.3.19	R7.3.25	R7.3.25	R7.4.4	R7.4.9			R7.5.23	R7.6.3			R7.6.6	R7.6.18						

## 開発事業手続台帳

(表面)

開 發 事 業 番 号	開 發 事 業 の 名 称	事 業 者 の 住 所 ・ 氏 名	住設 計 所者 ～ ・代 理 氏人 ～	住工 事 所 施 ・ 工 氏 者	開 發 区 域 の 場 所	開 發 事 業 の 目 的	都 市 計 画 の 概 要			開 發 行 為 の 有 ・ 無	國 分 寺 崖 線 の 区 域 内 ・ 外	開 發 区 域 面 積 ～ m <sup>2</sup> ～	事 業 概 要					開建一 築戸 発を建 目的の 事と住 す宅 業の	共 同 住 宅 等					
							用途地域	建蔽 率 (%)	容積 率 (%)				工 事 種 別	建築 面積 (m <sup>2</sup> )	延べ 面積 (m <sup>2</sup> )	高さ (m)	階数	構 造	基 礎 工 法	宅 地 ・ 建 壳	区 画 数	平均 区 画 (m <sup>2</sup> )	分 譲 ・ 賃 貸	ファ ミ リ ー 戸 数
R 6-36- (1)	西町三丁目宅地造成	東京都立川市幸町二丁目43番地7 株式会社オメガ 代表取締役 小林晶	東京都東大和市清原4丁目8番地21 株式会社藤和設計 代表取締役 嶋内佑介	未定	西町三丁目27番38の一部	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	外	804.36						宅地	5	122.44				

## 開発事業手続台帳

(裏面)

開 發 事 業 番 号	事 業 予 定 年 月 日		土 地 利 用 構 想	公 土 地 利 用 構 想	指 土 導 利 用 交 構 付	届 開 發 基 本 年 用 月 構 日 想	届 開 發 基 本 年 用 月 計 日 画	公 開 告 告 基 本 年 用 月 計 日 書	案 内 板 設 置	提 開 發 告 告 事 前 年 協 月 議	提 開 發 告 告 事 前 年 年 協 月 議	交 指 付	公 指 告	提 開 發 告 告 事 業 年 年 請 書	公 開 發 告 告 事 業 年 申 月 請 書	提 開 發 告 告 事 業 年 變 更 月 請 書	交 開 發 基 準 適 年 合 更 月 請 書	協 定 締 結	提 開 發 告 告 事 業 年 變 更 月 請 書	交 完 了 付 檢 查	月 開 發 基 準 適 合 再 確 認 通 知 書 交 付	再 協 定 締 結	そ の 他	備 考	
	着手	完成																							
R 6-36-(1)	R7.9.25	R7.11.28				R7.3.28	R7.4.1	R7.3.31	R7.4.24	R7.4.28			R7.7.16	R7.7.25		R7.8.1	R7.8.5								