

令和4年度 施設修繕実施報告書

指定管理者実施修繕一覧表

No.	実施日	件 名	概 要
1	8月9日	桂植樹帯擬木囲修繕	ホール入口前のカツラの木根元ブロックを撤去し、囲み枠を修繕した。
2	8月9日	事務室内空調機修繕	事務室内空調機の水漏れ不具合を修繕した。
3	8月19日	事務室内給湯室流し台詰まり修繕	排水管の詰まりによる排水あふれを修繕した。
4	9月5日	正面入口側雨水桟修繕	雨水桟の詰まりによる排水あふれを修繕した。
5	10月24日	Aホールワイヤレスマイク修繕①	経年劣化による不具合を2本修繕した。
6	11月14日	Aホールワイヤレスマイク修繕②	経年劣化による不具合を2本修繕した。
7	12月7日	Aホール座席クリーニング修繕	文化庁補助金を活用し、経年劣化しているAホール座席のクリーニング修繕を実施した。
8	2月1日	Aホール座席アンカー不良修繕	座席点検での指摘事項を修繕した。
9	2月1日	Aホール座席点検増し締め修繕	経年劣化による不具合を修繕した。
10	2月17日	トイレドアノブ修繕①	経年劣化による不具合を修繕した。北側9ヶ所。
11	2月27日	傘袋装着機修繕	ホール入口設置の傘袋装着機を修繕した。
12	3月6日	トイレドアノブ修繕②	経年劣化による不具合を修繕した。南側6ヶ所。
13	3月8日	和室襖張替え修繕	経年劣化のため張替え修繕した。全20面。

国分寺市実施修繕一覧表

No.	実施日	件 名	概 要
1	6月22日	漏水補修修繕	和室前の水道管からの漏水を修繕した。
2	12月19日	トイレ水栓自動化修繕	トイレ洗面台・男子小便器の水栓自動化修繕を実施。
3	1月10日	漏水補修修繕	Bホール前の水道管からの漏水を修繕した。
4	1月16日	ロビーカーペット張替え修繕	共有スペース部分のカーペットの張替え修繕した。
5	3月16日	コントロール室パワーアンプ修繕	Aホール・コントロール室にあるステージスピーカー用パワーアンプが故障し電源が入らなくなったため修繕した。

令和5年度 施設修繕実施報告書

指定管理者実施修繕一覧表

No.	実施日	件 名	概 要
1	5月1日	Aホール専用口側雨水桝修繕	Aホール専用口側雨水桝の詰まりによる排水あふれのため修繕。
2	5月1日	冷温水ポンプバルブ修繕①	冷温水ポンプバルブの老朽化による水漏れ発生のため修繕。
3	5月15日	冷温水ポンプバルブ修繕②	
4	6月4日	Aホールマイクスタンド修繕	Aホールマイクスタンド3本の経年劣化による不具合を修繕。
5	6月5日	Aホール客席誘導灯配線絶縁不良修繕	Aホール客席誘導灯配線の絶縁不良箇所を修繕。
6	7月5日	和室間仕切り用換修繕	和室間仕切り用換の破損箇所を修繕。
7	10月12日	南側生垣植樹修繕	南側生垣の欠損箇所に植樹し修繕。
8	10月26日	北側男子トイレ前通路誘導灯器具不良修繕	6/5消防設備保守点検指摘事項。通路誘導灯の経年劣化による不具合を修繕。
9	12月18日	だれでもトイレ手洗い自動水栓電磁弁修繕	水道管からの小石の流入により、自動水栓内部の電磁弁が閉まらないため修繕。
10	12月18日	Aホール舞台照明電球修繕	Aホール舞台照明電球の経年劣化による不具合を修繕。
11	1月15日	Aホール客席照明電球修繕	Aホール客席照明電球の経年劣化による不具合を修繕。
12	1月15日	だれでもトイレ手洗い台排水溝修繕	だれでもトイレ手洗い台の詰まりによる排水あふれを修繕。
13	2月1日	Aホール座席点検増し締め修繕	Aホール座席が経年劣化しているため増し締め修繕を実施。
14	2月27日	傘袋装着機修繕	Aホール入口設置の傘袋装着機を修繕。
15	3月18日	施設使用料レジ改修修繕	インボイス対応領収書を発行できるよう修繕。
16	3月21日	ロビー用消火器修繕	12/4消防設備保守点検指摘事項。ロビー用消火器の破損を修繕。
17	3月21日	キュービクル置場消火器ボックス修繕	6/5消防設備保守点検推奨事項。キュービクル置場消火器ボックスの経年劣化による不具合を修繕。

国分寺市実施修繕一覧表

No.	実施日	件 名	概 要
1	6月14日	傘立て修繕	Bホール・練習室の傘立て2台の経年劣化による不具合を修繕。
2	12月4日	非常照明不具合修繕	7/3建築設備定期調査指摘事項。非常照明の経年劣化による不具合5ヶ所をLED照明器具へ修繕した。
3	1,2月	Aホール舞台床面補修修繕	1/11(木)～18(木)工事、2/5(月)～8(木)再工事。
4	2月6日	Aホール専用口外側ドアフロアヒンジ不具合修繕	Aホール専用口外側ドアフロアヒンジの経年劣化による不具合を修繕。
5	2月15日	控室アコーディオンカーテン修繕	控室アコーディオンカーテンの経年劣化による不具合を修繕。
6	2月29日	外部電波時計修繕	外部電波時計の経年劣化による不具合を修繕。
7	3月15日	AホールCDレコーダー修繕	AホールCDレコーダーの経年劣化による不具合を修繕。

令和6年度 施設修繕実施報告書

指定管理者実施修繕一覧表

No.	実施日	件 名	概 要
1	4月15日	南側生垣植樹修繕	南側生垣の欠損箇所に植樹し修繕した。
2	5月31日	空気調和機フィルター修繕	空気調和機フィルターの経年劣化による不具合を修繕した。
3	7月8日	南側女子トイレ和式ドア修繕	ドアがスムーズに開閉するよう下側丁番を修繕した。
4	7月20日	Bホールピアノカバー修繕	Bホールピアノカバーの経年劣化による不具合を修繕した。
5	8月6日	練習室アップライトピアノ張弦修繕	練習室アップライトピアノの切れた弦を張替え修繕した。
6	8月27日	舞台ダウンライト調光基盤修繕	舞台ダウンライトの調光不具合を調光基盤の入替えにより修繕した。
7	9月6日	ワイヤレスピンマイククリップ修繕	ワイヤレスピンマイクのクリップ部分の破損を修繕した。
8	9月17日	南側・北側女子トイレ大便器フラッシュバルブ水漏れ修繕	7月1日建築設備定期点検指摘事項。トイレバックシンク2ヶ所を修繕した。
9	9月27日	カゲアナウンスマイク用カフボックス修繕	カゲアナウンスマイク用カフボックスの経年劣化による不具合を修繕した。
10	9月28日	舞台シーリングライトコンセント器具修繕	舞台シーリングライトコンセント器具の経年劣化による不具合を一部修繕した。
11	10月3日	Aホール舞台照明電球修繕	Aホール舞台照明電球の経年劣化による不具合を修繕した。
12	10月21日	練習室ドアクローザー修繕	練習室のドアが勢いよく閉まらないようドアクローザーを修繕した。
13	10月29日	Bホール倉庫天井水漏れ修繕	Bホール空調機ドレンのサビ詰まりによるドレンパン水溢れを修繕した。
14	10月29日	自立式スクリーン修繕	自立式スクリーンの開閉用ツメが破損したため修繕した。国分寺市備品。
15	11月5日	非常用予備発電装置燃料修繕	非常用予備発電装置の燃料を補充修繕した。
16	11月18日	調整室モニター不具合修繕	調整室モニターの画面が映らない不具合を修繕した。
17	11月25日	施設前広場街灯不点灯修繕	施設前広場の街灯の不点灯を修繕した。
18	12月2日	事務室内火災受信機バッテリー修繕	事務室内火災受信機バッテリーを交換修繕した。
19	12月4日	Bホールチェンバロ脚修繕	Bホールチェンバロの脚が不安定なため修繕した。
20	12月5日	Aホールティンパニメンテナンス修繕	長期間メンテナンスされていないティンパニの不具合を修繕した。
21	12月16日	受変電設備内電気機器清掃修繕	受変電設備内電気機器の塵・埃等による汚れを修繕した。
22	12月29日	事務室什器廃棄修繕	事務室内什器入替に伴う不要什器を廃棄した。
23	2月4日	Aホール天井照明電球修繕	Aホール天井照明電球の経年劣化による不具合を修繕した。
24	2月17日	Aホール客席階段踏み板不具合修繕	Aホール客席階段踏み板の留め具が折れ軋む不具合を修繕した。

国分寺市実施修繕一覧表

No.	実施日	件 名	概 要
1	5月14日	スタインウェイピアノ側板欠損修繕	Aホール・スタインウェイピアノの側板の一部欠損を修繕した。
2	6月17日	玄関マット修繕	正面口・Aホール専用口の玄関マットの経年劣化による不具合を7枚修繕した。
3	10月21日	雨水樹清掃修繕	施設外周の雨水樹を清掃修繕した。
4	11月13日	投光器室非常用照明装置修繕	7月1日建築設備定期点検指摘事項。非常照明バッテリー切れの不具合を修繕した。
5	1/27-2/7	舞台音響設備:ワイヤレスマイクシステム・インカムシステム修繕	舞台音響設備:ワイヤレスマイクシステム・インカムシステムの経年劣化による不具合を修繕した。
6	1/27-28	舞台照明設備:ボーダーケーブル修繕	舞台照明設備:ボーダーケーブルの経年劣化による不具合を修繕した。
7	1/27-2/7	舞台照明設備:シーリングライトコンセント・強電盤類修繕	舞台照明設備:シーリングライトコンセント・強電盤類の経年劣化による不具合を修繕した。
8	3月19日	舞台照明設備:ダウンライトソケット修繕	舞台照明設備:ダウンライトソケットの経年劣化による不具合を修繕する。